

令和5年度 日本大学工学部学生用 アパート入居情報申込書

令和4年10月27日記入

物件番号 (学生課記入)	アパート名	フリガナ ジュネスアベニール ブイワン <b>ジュネスアベニールV1</b>	
住所	〒963-1165 福島県郡山市田村町徳定字下河原85-1	アパートから大学 正門までの距離	<b>0.5</b> Km
間取り	( 1F 7.9 2F 8.3 ) □2部屋以上	専有面積	<b>25.5</b> ㎡
様式	□和室 ■洋室	経過年数	完成後 <b>5</b> 年 / 改修・改築後 <b>2</b> 年 <small>平成29年完成 (1Fのみ)</small>
構造	■木造 □鉄骨 □鉄筋コンクリート □一戸建	階数	<b>2</b> 階建て
家賃 (月額)	1F <b>35,000</b> 円 2F <b>42,000</b> 円	共益費 (月額)	<b>1,000</b> 円
敷金 (ヶ月)	<b>0</b> ヶ月分	協力金 (ヶ月)	<b>0</b> ヶ月分
駐車場 (月額)	■有 <b>3,300</b> 円/ □無	損害保険料	■有 <b>20,000円</b> ~/ 2年 □無
駐輪場	■有 □無	その他 徴収金額	なし
設備	■バス/トイレ別 ■フローリング ■エアコン ■インターネット ■給湯器 ■ウォシュレット ■BS ■クローゼット ■ロフト(2Fのみ) □ガスコンロ ■プロパンガス □都市ガス ■IH □追い炊き □ベッド □物置 □ベランダ (その他 洗面台・室内物干し・TVモニターホン)		
入居者数	日大生 16名 その他 名 (備考 )		
令和4年10月27日現在			
問合せ先	住所	〒963-0101 福島県郡山市安積町日出山字一本松100-3	
	フリガナ	ナカハラコウサン ユウゲンガイシャ	
	氏名	ナカハラ恒産 有限会社	
	電話番号	<b>024-953-6544</b>	

案内図




現地案内図



部屋の間取り

1階間取図



2階間取図



**浴室乾燥機付き↑**

大学まで500mと通学に  
非常に便利です☆

2階ロフト付、  
保温性に優れたペアガラ

おすすめポイント

- (1) 最新の設備付・充実装備  
ペアガラス・ウォシュレット  
カラーTVモニターホン・浴室乾燥設備
- (2) BSアンテナ設置済み
- (3) 最寄りにコンビニあり!  
約400mと非常に近いので、  
生活にいろいろと便利です!
- (5) 洗面化粧台ついてます!

wifi使えます! お部屋に有線LAN端子もあり!

A地区

PR欄  
(外壁等の写真を添付)








【空室情報】www.nak.ne.jp 【担当者携帯】080-3479-5522

室内動画見れます→ **ナカハラエステート(株)**  
【ジュネスアベニールV1】で検索

# ジュネスアベニールV1

2022/10/30

号室	状況	お家賃	共益費	合計/月	
1階	101	🏠 入 居 中	🏠		
	102	🏠 入 居 中	🏠		
	103	🏠 入 居 中	🏠		
	105	🏠 入 居 中	🏠		
	106	🏠 入 居 中	🏠		
	107	🏠 入 居 中	🏠		
	108	🏠 入 居 中	🏠		
	110	🏠 入 居 中	🏠		
2階	201	🏠 入 居 中	🏠		
	202	2023/4/1入居可 (ロフト・浴乾・TVドアホン)	¥42,000	¥1,000	¥43,000
	203	🏠 入 居 中	🏠		
	205	🏠 入 居 中	🏠		
	206	🏠 入 居 中	🏠		
	207	🏠 入 居 中	🏠		
	208	🏠 入 居 中	🏠		
	210	🏠 入 居 中	🏠		

※全室バス・トイレ別です。

※敷地内駐車場をご利用の場合⇒1台につき、別途 ¥3,300/月 (現在満車)

※家財保険にご加入いただきます⇒¥20,000/2年分