

令和7年度 日本大学工学部学生用 アパート入居情報申込書

令和 6年 10月 22日記入

物件番号 (学生課記入)	アパート名 <b>ジュネスアベニールV2</b>	
住所	〒 963-1165 福島県郡山市田村町徳定字下河原85-1	アパートから大学 正門までの距離 <b>0.5</b> Km
間取り	( 1F 7.9 2F 8.3 ) □2部屋以上	専有面積 <b>25.5</b> ㎡
様式	□和室 ■洋室 経過年数 完成後 <b>7</b> 年 / 改修・改築後 5 年 (平成29年完成)	
構造	■木造 □鉄骨 □鉄筋コンクリート □一戸建	階数 <b>2</b> 階建て
家賃 (月額)	1F <b>35,000</b> 円 2F <b>42,000</b> 円	共益費 (月額) <b>1,000</b> 円
敷金 (ヶ月)	<b>0</b> ヶ月分	協力金 (ヶ月) <b>0</b> ヶ月分
駐車場 (月額)	■有 <b>3,300</b> 円/ □無	損害保険料 ■有 <b>20,000円</b> ~/ 2年 □無
駐輪場	■有 □無 (屋根付き) 其他 徴収金額	退去時ハウスクリーニング費用
設備	■バス/トイレ別 (浴室乾燥機付き) ■フローリング ■エアコン ■インターネット (有線・wifiどちらも無料) ■給湯器 ■ウォシュレット ■BS ■クローゼット ■ロフト (2Fのみ) □ガスコンロ ■プロパンガス □都市ガス ■IH □追い炊き (ビルトイン・1口) □ベッド□物置 □ベランダ ( 其他 ■室内物干し ■洗面台 ■TVドアホン)	
入居者数	日大生 14 名 其他 2 名 (備考)	
令和 6年 10月 22日現在		
問合せ先	〒 963-0101 住所 <b>福島県郡山市安積町日出山字一本松100-3</b> フリガナ ナカハラコウサン ユウゲンガイシャ 氏名 <b>ナカハラ恒産 有限会社</b> 電話番号 <b>024-953-6544</b>	

案内図




現地案内図



部屋の間取り

1階間取図



2階間取図



**浴室乾燥機付き↑**

大学まで500mと通学に非常に便利です☆

2階ロフト付、保温性に優れたペアガラ

**おすすめポイント**

- (1) 最新の設備付・充実装備  
ペアガラス・ウォシュレット  
カラーTVモニター・浴室乾燥設備
- (2) BSアンテナ設置済み
- (3) 最寄りにコンビニあり!  
約400mと非常に近いので、生活にいろいろと便利です!
- (5) 洗面化粧台ついてます!

wifi使えます! お部屋に有線LAN端子もあり!

**A地区**

PR欄 (外壁等の写真を添付)









**【空室情報】www.nak.ne.jp 【担当者携帯】080-3479-5522**  
 室内動画見れます→ ch名 ナカハラエステート(株) nakaes.com **【ジュネスアベニールV2】で検索**